

Spisová značka
OPP/MMB/0288934/2017

Číslo jednací
MMB/0288934/2017/K/zs

Vyřizuje, tel., e-mail
Ing.arch. Lea Kulísková, Ph.D.
54217 3233
kulikova.lea@brno.cz

Brno dne
23.8.2017

- Pan Jiří Dušek, Zbýšov 214, 683 52 Křenovice

Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení §61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a §10 a §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 11.7.2017 vlastníka nemovitosti, tj. České národní banky, IČ 48136450, Na Příkopě 28, 110 00 Praha, prostřednictvím pobočky Brno, Rooseveltova 18, 601 10 Brno, zastoupeného dle plné moci ze dne 29.6.2017 panem Jiřím Duškem, nar. 14.3.1969, Zbýšov 214, 683 52 Křenovice, tímto v souladu s ustanovením §14 odst.1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

ve věci: **Rooseveltova 18, č. p. 575, pozemek par.č. 100, k.ú. Město Brno,**

- *kulturní památka vedená v ÚSKP ČR pod rejstř. č. 48185/7-7500*
 - *Městská památková rezervace Brno ustanovená vládním nařízením č. 54/1989 Sb.*
- oprava prosklené střechy atria nad 3.NP**

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

provedení výměny zasklení zastřešení střechy atria nad 3.NP budovy ČNB Rooseveltova 18 v Brně, v rozsahu žádosti a předložené dokumentace zadání stavby „*Oprava prosklené střechy atria nad 3.NP v budově České národní banky – pobočka Brno.*“ vypracované v srpnu 2016 Jiřím Duškem ČKAIT 0008137, je dle §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

p ř í p u s t n é .

O d ů v o d n ě n í

OPP MMB obdržel žádost o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci. Předmětná budova Rooseveltova 18 v Brně je vedena podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 48185/7-7500 a současně se nachází na území Městské památkové rezervace (MPR) Brno, rejstř. č. 1049, ustanovené nařízením vlády ČSR č. 54/1989 Sb. ze dne 19.4.1989.

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedené věci písemné vyjádření NPÚ ÚOP v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 2.8.2017 pod č.j. NPÚ 371/54979/2017 - SP a na OPP MMB doručeno dne 3.8.2017.

Předmětem žádosti je oprava zasklení střešního pláště atria nad 3.NP budovy ČNB, pobočky Brno. Jedná se o cca 20 let starou konstrukci, která je specifická díky atypickému tvaru jednotlivých skleněných ploch. Nyní dochází k zatékání a poškození konstrukce a budovy. Ani průběžné opravy, dotěsnění, výměny skel nepřinesly zlepšení stavu. Skleněná střecha je tvořena ze skleněných výplní osazených do hliníkových ráků, ráky jsou usazeny na příčné nosníky – trámy z lepeného dřeva, spoje výplní jsou zatmeleny a olištovány hliníkovými profily. Na horní venkovní straně jsou skla opatřena tmavou folií s funkcí odrážení paprsků. V rámci obnovy zasklení atria nebude zasahováno do stávajících nosných konstrukcí budovy. Při obnově zastřešení atria dojde k: demontáži střešního pláště, sanaci nosných dřevěných trámů, kontrole zhlaví, provedení nového střešního pláště, provedení oprav klempířských prvků (lokální vyspravení měděného oplechování). Z hlediska architektonického zůstává zachován charakter stávajícího objektu včetně použitých materiálů a barevného řešení. Nedojde k navýšení hmoty objektu.

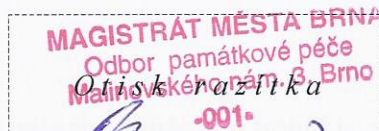
NPÚ ÚOP v Brně návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že ***lze požadované úpravy v rozsahu projektové dokumentace realizovat, neboť realizaci nedojde k poškození kulturní památky ve smyslu §9 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Požadované úpravy nejsou ani v rozporu s podmínkami ochrany v rámci plošně chráněného území MPR Brno, ustanoveném Nařízením vlády ČSR č. 54/1989 Sb.*** Vzhledem k tomu, že požadované úpravy nejsou v rozporu s podmínkami ochrany kulturní památky ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů, lze je akceptovat; záměrem je obnova zastřešení atria z prosklené konstrukce, a to formou výměny stávajících prvků za nové v identickém materiálovém, technologickém a barevném řešení, bez změny hmotové konfigurace zastřešení, dále lokální oprava stávajícího oplechování z mědi ve shodném materiálu a provedení.

OPP MMB vycházel při posuzování žádosti a zpracování závazného stanoviska z obsahu výše citovaného odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých OPP MMB z jeho úřední činnosti a dospěl k závěru, že provedení navrhovaných úprav je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče a v souladu s ustanovením §14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, přípustné. Jedná se o drobné stavební úpravy, které souvisí se stavební údržbou předmětného objektu a které nebudou mít negativní vliv na stavebně historické hodnoty kulturní památky.

Podkladem tohoto závazného stanoviska jsou výkresy C.1 – situace širších vztahů, C.2 – situace kopie katastrální mapy, D.1.1.02 – stavební práce – půdorys stávající, D.1.1.03 – stavební práce – řez stávající, D.1.1.04 – stavební práce – půdorys nový, D.1.1.05 – stavební práce – řez nový, D.1.1.06 – stavební práce – půdorys nový – sklo, D.1.1- D.1 až D.5 – detaily, potvrzené OPP MMB.

Poučení o opravném prostředku

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.



Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 2

Dále obdrží: spis

Na vědomí: NPÚ ÚOP v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno